



Alla cortese attenzione di:

Sig.Stevanella
Roberto

Oggetto:

preventivo per la ristrutturazione di locali siti in via del Castellazzo Ivrea To

demolizioni

- Demolizione di servizio igienico piano terra , demolizione di locale cucina compreso pavimentazione e trasporto materiale di risulta in discarica autorizzata
- Formazione di traccia a parete e pavimento per la predisposizione di nuovo impianto di scarico /carico acque e trasporto dei materiali di risulta in discarica autorizzata

Costruzioni

- Formazione di nuova muratura per la formazione di servizio igienico sanitario adibito a portatori di handicap piano terra
- Formazione di servizi igienico sanitari nuovi locali piano primo
- Formazione di muratura portante in blocchi di poroton termoacustici con la formazione di porte e finestra di areazione , posa di travatura di legno lamellare per la costruzione di soppalco piano superiore
- Posa di tavolato in abete sp. Cm 4 e sigillatura delle parti laterali , posa di pavimentazione in laminato compresp battiscopa
- Posa di controtelai per porte a scomparsa e telai in legno per porte semplici

Impianti idraulici

- Formazione di impianti idraulici bagni e cucina con la posa di tubazione di carico e scarico acque

Intonaci

- Chiusura tracce impianti idro elettrici e rasatura a civile ove occorre
- Formazione di intonaci interni ed esterni e rasatura delle parti che lo richiede

Cartongesso

- Formazione di controparete in cartongesso contro l'umidità doppia lastra per un'altezza di mt 4 sulla parete destra piano primo con la formazione di fori di areazione e posa di lana fonoassorbente termica e rasatura della parete e dei giunti

Piastrellature e finiture

- Formazione di sottofondi in pastina di sabbia e cemento ove occorre per la creazione del nuovo piano di posa pavimentazioni
- Fornitura e posa di rivestimento bagni, cucina, pavimento bagni e fornitura e pavimento cucina
- Stuccatura delle fughe con malta cementizia idrofugata
- Fornitura e posa pavimenti e battiscopa locale ingresso e piano primo
- Fornitura e posa di sanitari, rubinetterie, box doccia e accessori
- Fornitura e posa di scala in ferro con pedate in legno come da disegno

Serramenti

- Fornitura e posa di porte interne locali cucina soppalco e locali bagno

Totale opera compreso materiali trasporti e manodopera	E. 77300,00 + iva
Iva 10%	E. 7730,00
Totale iva compresa	E. 85030,00

Distinti Saluti

Marangon Livio